

USURA: TASSI SOGLIA

Nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 150 del 29 giugno 2022 è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.06.2022 contenente le risultanze della rilevazione per il I° trimestre 2022 dei TEG medi ai fini della legge sull'usura e conseguentemente i tassi soglia vigenti a partire dal 1° luglio 2022.

Si precisa che *“ai fini dell'applicazione dell'art. 644 c.p. e dell'art. 1815, secondo comma, C.C., si intendono usurari gli interessi che superano il limite stabilito dalla legge nel momento in cui essi sono promessi o comunque convenuti, a qualunque titolo; indipendentemente dal momento del loro pagamento.”*

Ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'articolo 2, comma 4, della legge 7 marzo 1996, n. 108, come modificata dal D.L. 70/2011, convertito con modificazioni nella legge n.106/2011, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali. In sintesi, il tasso soglia è il minore fra le seguenti formule: $\text{“TEGM} \times 1,25 + 4\% \text{”}$ e $\text{“TEGM} + 8\% \text{”}$.

Il consueto prospetto di sintesi indica inoltre il Tasso soglia per gli interessi di mora.

Tassi soglia vigenti a partire dal 1° luglio 2022 al 30 settembre 2022

Categorie di operazioni	Classi di importo/ Tipo tasso	TEG I° 2022	Tasso soglia in vigore dal 1° luglio 2022	Tasso soglia interessi di mora in vigore dal 1° luglio 2022
Leasing strumentale	fino a 25.000	8,28	14,3500	19,4750
	oltre 25.000	4,87	10,0875	15,2125
Leasing immobiliare	fisso	3,63	8,5375	13,6625
	variabile	3,02	7,7750	12,9000
Leasing autoveicoli	fino a 25.000	7,26	13,0750	18,2000
	oltre 25.000	6,60	12,2500	17,3750
Altri finanziamenti	-	11,13	17,9125	21,7875

Bolzano, 1 luglio 2022