

USURA: TASSI SOGLIA

Nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 234 del 30.09.2021 è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 24.09.2021 contenente le risultanze della rilevazione per il II° trimestre 2021 dei TEG medi ai fini della legge sull'usura e conseguentemente i tassi soglia vigenti a partire dal 1° ottobre 2021.

Si precisa che *“ai fini dell'applicazione dell'art. 644 c.p. e dell'art. 1815, secondo comma, C.C., si intendono usurari gli interessi che superano il limite stabilito dalla legge nel momento in cui essi sono promessi o comunque convenuti, a qualunque titolo; indipendentemente dal momento del loro pagamento.”*

Ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'articolo 2, comma 4, della legge 7 marzo 1996, n. 108, come modificata dal D.L. 70/2011, convertito con modificazioni nella legge n.106/2011, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali. In sintesi, il tasso soglia è il minore fra le seguenti formule: $“TEGM \times 1,25 + 4%”$ e $“TEGM + 8%”$.

Il consueto prospetto di sintesi indica inoltre il Tasso soglia per gli interessi di mora.

Tassi soglia vigenti a partire dal 1° ottobre 2021 al 31 dicembre 2021

Categorie di operazioni	Classi di importo/ Tipo tasso	TEG II° 2021	Tasso soglia in vigore dal 1° ottobre 2021	Tasso soglia interessi di mora in vigore dal 1° ottobre 2021
Leasing strumentale	fino a 25.000	8,14	14,1750	19,3000
	oltre 25.000	4,87	10,0875	15,2125
Leasing immobiliare	fisso	3,19	7,9875	13,1125
	variabile	3,00	7,7500	12,8750
Leasing autoveicoli	fino a 25.000	7,50	13,3750	18,5000
	oltre 25.000	6,31	11,8875	17,0125
Altri finanziamenti	-	10,25	16,8125	20,6875

Bolzano, 1 ottobre 2021