

PHOTOVOLTAIK-LEASING FÜR DEN EIGENVERBRAUCH

PRODUKTBESCHREIBUNG

ZIELGRUPPE

Mit **Photovoltaik-Leasing** können Photovoltaikanlagen für den Eigenverbrauch mit einem Mindestwert von 30.000 € erworben werden. Maßgeschneiderte Lösungen sorgen dabei für Einsparungen durch die Erzeugung von Eigenstrom. Das Finanzierungsleasing richtet sich an Unternehmen mit betriebseigenen (oder von der Hypo Vorarlberg Leasing AG geleasten) Gebäuden und Zubehör für die Installation von Solaranlagen.
Die Installation von Photovoltaikanlagen erlaubt kleinen und mittleren Unternehmen, ihre Produktivität und ihre Geschäftstätigkeit effizienter zu gestalten.

ANLAGETYPEN

Durch die Investition in Photovoltaik-Leasing können Solarplatten, Dächer und Vordächer von betriebseigenen Immobilien zu aktiven Bestandteilen der Energieerzeugung gemacht werden. Die Investition macht sich mit der Zeit bezahlt.

VORTEILE DES PHOTOVOLTAIK-LEASINGS

- Stabilere Stromkosten dank bedarfsgerechter Eigenproduktion von Strom aus der Photovoltaikanlage
- Steigerung der Zukunftsfähigkeit und des Wertes der Immobilie, auf der die Anlage installiert wurde
- Inanspruchnahme der Steuergutschrift gemäß Gesetz 160/2019
- Möglichkeit der Verbindung der Leasinganfrage mit dem Garantiefonds der Bank Medio Credito Centrale.

ALLGEMEINE MERKMALE

Produkt	Photovoltaikanlagen für eigengebrauch Strom
Anzahlung	Min. 1 Rate - Max. 35%
Rückkaufswert	Min. 1 € - Max. 5%
Dauer	Max. 144 Monate + Pre-Amortisation SAL (max. 12 Monate)
Leasingraten	• Die Leasingratenzahlungen erfolgen monatlich und nachschüssig. • Die Tilgungspläne sind linear. • Auf der Grundlage spezifischer Kundenanforderungen und nach Bewertung bieten wir auch Tilgungsspläne mit variablen Raten an
Referenzsatz	**Variabel:** Euribor 3 Monate 365 gerundet auf die nächsten 0,125 **Fest:** Referenz-IRS entsprechend der Laufzeit des Leasingvertrages
Aufpreis Spread während der Bauphase	0,30 – 0,75 % p.a.
Kreditbearbeitungsgebühr	0,15 % des finanzierten Betrags mit einem Mindestbetrag von 250 € zzgl. MwSt.
Kosten für Schätzung	**Ohne Besichtigung Anlage:** 800 € zuzüglich Mehrwertsteuer **Mit Besichtigung Anlage:** Leistung 0 – 99 kwp: 2.100 € zzgl. MwSt. Leistung 100 – 499 kwp: 2.500 € zzgl. MwSt. Leistung über 500 kwp: auf Nachfrage
Due Diligence (falls erforderlich)	Auf Nachfrage
Inkassogebühren	5,00 € zzgl. MwSt.
Rating	3D – 3E mit MCC-Garantien
Versicherung	EAR im Bau und dann All-Risk
Territoriale Zonen	Trentino-Südtirol, Veneto, einzelne Provinzen der Region Lombardei: Mailand/Milano, Como, Varese, Monza Brianza, Lecco, Bergamo, Brescia.
Genehmigung im Schnellverfahren	**Prüfen Sie die Anforderungen für die beschleunigte Auflösung von Finanzierungsleasingverträgen::** • Keine Transaktionen in Sale - Lease back • Höhe der Leasinggeschäfte netto finanziert ≥ € 50.000,00 ≤ € 250.000,00 • Mindestrating: 3B für nicht verwertbare Leasinggüter oder Rating 3C für verwertbare Güter • vorhandener Rückzahlungsfähigkeit • Maximale Leasingdauer 84 Monate • Mindestanzahlung 1 Rate • Schätzung • Leasinggut neu • C.r., BDCR, Cerved ohne Anomalien
Garantien	• Grundstück, Eigentum oder Oberflächenrecht oder "lastrico solare"-Verkauf zugunsten der Hypo auf nicht im Eigentum der Hypo stehenden Immobilien über € 250.000,00. Bei Anlagen unter € 250.000 auch ohne Eigentum/Oberflächenrech. • Bei Restlaufzeit Immobilienleasing kleiner als Laufzeit Photovoltaik (größer als € 250.000,00) – entweder Verlängerung Immobilienleasingvertrag oder andere Absicherung • MCC-Garantien

* Die genannten Daten dienen nur zu Informationszwecken und müssen von den zuständigen Stellen bestätigt werden.

LEASING HYPO VORARLBERG

BEGLEITUNG KUNDEN NUR AUS TRENTINO-SÜDTIROL AUCH AUSSERHALB DES KERNGEBIETES IN AUSGEWÄHLTEN ZONEN

Marktgebiet	• gesamte Region Venetien (Veneto) • gesamte Region Lombardei • Region Piemont • Region Emilia-Romagna • Region Friaul-Julisch-Venetien
Kunden	Alle Neukunden aus dem Gebiet
Volumen	Insgesamt (Immobilien, Instrumente, Photovoltaik): max. 15 % des Neukundenvolumens
Einschränkungen und risikomitigierende Maßnahmen zur Mobilienleasing (zusätzlich zur Tabelle "Allgemeine Merkmale ")	• Alle Branchen (Einzelhandel und Hotellerie nur in Top-Lagen) • Rating-Mindest: 3B o 3C mit Garantie MCC • Laufzeiten: max. 12 Jahre (144 Monate) • Anzahlung mindestens 20% (kein Blankoanteil), max. 35 % • Restwert generell max. 5%

* genannten Daten dienen nur zu Informationszwecken und müssen von den zuständigen Stellen bestätigt werden. Alles andere bleibt unverändert wie in der Tabelle "Allgemeine Merkmale" angegeben.

Werbebotschaft zu Werbezwecken. Für die Vertragsbedingungen der dargestellten Produkte verweisen wir auf unsere Berater und die Informationsbroschüren, die in allen Geschäftsstellen und Filialen der Hypo Vorarlberg Leasing AG verfügbar sowie unter **www.hypovbg.it** im Bereich „Transparenz" abrufbar sind. Die Hypo Vorarlberg Leasing AG behält sich vor, die Voraussetzungen und die Bonität des Antragstellers sowie das technische Gutachten der Leasingobjekte zu beurteilen. Vor Vertragszeichnung wird angeraten, aufmerksam die Informationsbroschüre zu lesen, die in den Geschäftsstellen und Filialen der Hypo Vorarlberg Leasing AG erhältlich ist.